



ELLINGSRUD VELFORENING

Stiftet 23. april 2001

Protokoll fra styremøtet 22.05.25

Til stede: Hanan, Ida, Ane Erika, Astrid, Anne Grete, Piotr

Obos Samfunnsarena: Kent Olav, Annie

Leder: Hanan

Kasserer: Moorthy

Sekretær: Ida

22/25 Godkjenning av protokoll

- Godkjent

23/25 Økonomi

- Saldo på konto kr 137 975,87

24/25 Obos Samfunnsarena (OSA)

- I forbindelse med inngåelse av samarbeidsavtale har OSA har laget et nytt forslag på nye vedtekter der de har tatt hensyn til Bjørns innspill fra tidligere. De er sendt ut til alle styremedlemmer på mail for gjennomlesning.
- Hovedendringer:
 - Sirkulering av styremedlemmer
 - Medlemskontingenten diskuteres på hvert årsmøte og settes ut ifra hva som er planene for året.
- Andre fordeler med samarbeidsavtalen: VIBBO nabolag. Dette blir en direkte kommunikasjonskanal mellom velforeningen og borettslagene. Den kan også brukes til å forhandle frem kollektive avtaler (for eksempel: felles vaktmestertjenester, beskjæring av trær osv.)
- VIBBO nabolag blir etablert over sommeren.
- Brønnøysundregisteret må oppdateres! Hanan undersøker hva som er status her. Når riktige mennesker er registrert som leder og styremedlemmer signerer vi samarbeidsavtalen (før sommeren).
- Deretter signerer vi forretningsførerkontrakten. Da vil vi motta en faktura fra OSA. Ettersom vi skal få første året gratis sender vi en faktura tilbake til på samme sum.
- Vi inviterer til **ekstraordinært årsmøte til høsten**: implementering av nye vedtekter + lansering av Vibbo nabolag
- OMBRUKET: avtalen om gratis lån av lokalene fortsetter. Inkluderes ikke med resten av nabolagshuset foreløpig.
 - Ombruket er på sin side i ferd med å inngå en avtale med bydelen om henting av avfall + tettere samarbeid med Lindeberglokalet og Trosterudlåven.

25/25 Nye skilter: Obos vil sette opp nye skilter og spør velforeningen om hjelp til å høre med beboerne om hva det skal pekes mot, og hvor? «Hvor savner du skilt i nærmiljøet ditt?» Hvordan finne bedre fram på Ellingsrud? Vi kan legge det ut på nettsiden og fysisk på torget.

26/25 Brev til finansministeren

- Bjørn har skrevet et brev til Jens Stoltenberg for å minne ham på lovnaden fra 2004 om et lokk over motorveien. Han skal ha møte med Furuset vel og ønsker vår støtte. Vi stemmer enstemmig for støtte til dette og til brevet.

27/25 Sjøppel på Karihaugen

- Karihaugen sameie har ansvar for parkeringsplassen, men ikke området rundt. De er positive til et møte med velforeningen, Mehar gruppen, Ellingsrud park sameie og vaktmestersentralen. Vi kan hjelpe til å samle alle parter og avklare hvem som har ansvar for hvilke områder. Vi inviterer til dette over sommeren.

28/25 Andelsanbruket Enga

- Husmansplassen til Ellingsrud gård fra 1900. Huset er vernet og har stått til forfall i mange år. Nå har endelig Akershus vernebyggelag begynt å se på huset og hvordan de kan sette det i stand. Plan og bygningsetaten søker om bruksendring fra hytte til forsamlingslokale, så kan det brukes til informasjons- og kursvirksomhet. Foreningen til minne for Kristian og Øyvind betaler 1800,- i året for å dyrke i jorda rundt. Nå går leieavtalen med kommunen ut. Anne Grete ønsker å opprette et nytt styre som signerer den nye leieavtalen som skal signeres til høsten når den andre avtalen går ut. Vi stiller oss positive til dette og vil være med i loopen videre.

Neste møte: torsdag 19.06 kl 18